

Ata de reunião ordinária do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Paisagístico e Cultural - COMPHAC

Aos **quatorze** dias do mês de **março** de dois mil e **seis**, às **quatorze e trinta** horas, em **segunda** convocação, na Sala de Reuniões da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, sito à Av. Olivo Gomes nº 100, Santana, nesta, com a presença do **Prof^ª Antonia Caracuel Varotto**, na condição de Presidente do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Paisagístico e Cultural – COMPHAC, dos conselheiros, **Eng^º Vitor Chuster**, representante da Diretoria da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, **Arqt^º José Roberto Canizza Filho**, representante da Diretoria da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, **Arqt^º Ricardo José Romano Veiga**, representante da Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente; **Arqt^º Bernardo de Oliveira Sampaio**, representante da Secretaria de Obras e Habitação, **Vereador Fernando Petiti**, representante da Câmara Municipal; **Dr. Milton Kampel**, representante do Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais; **Diacono José Antonio M. de Carvalho**, representante da Mitra Diocesana, **Arqt^ª Rosana Aparecida Tavares Pereira**, representante da Associação de Engenheiros e Arquitetos de São José dos Campos – AEASJC; **Prof^ª Maria Aparecida Chaves Ribeiro Papali**, representante da Universidade do Vale do Paraíba - UNIVAP; **Arqt^ª Lúcia Tomoe K. F. Coelho**, representante do Escritório Regional de Planejamento do Estado de São Paulo – ERPLAN; **Arqt^º Jarbas Lacerda de Lima**, representante do Instituto de Estudos Valeparaibanos – IEV, **Prof. Vinicius Barros Barbosa**, representante da Universidade Paulista – UNIP; **Arqt^ª Ana Lúcia Dias de Andrade**, representante do Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB; **Arqt^ª Rosenéa Cristina da Silva Menezes**, representante do Conselho de Ministros Evangélicos – CME e o **Sr. Cláudio Eduardo César**, representante do Clube de Joseenses e Amigos – CJA. A presidente do Conselho, **Profa. Antonia Varotto** abre a reunião agradecendo a todos os Conselheiros pela presença, procede a leitura da pauta do dia e indaga se algum conselheiro tem alguma observação a fazer. Profa. Antonia Varotto passa a palavra ao Eng. Vitor para o prosseguimento dos trabalhos programados. Eng. Vitor passa ao primeiro assunto da pauta, aprovação da ata da reunião anterior. Eng. Vitor indaga aos presentes se há algum reparo a fazer à ata da última reunião realizada em **14 de fevereiro** passado e se pode ser dispensada a leitura das mesmas, em razão de terem sido previamente enviadas aos senhores Conselheiros. Os Conselheiros concordam e Eng. Vitor coloca-a em votação, sendo essa aprovada por unanimidade. Eng. Vitor passa ao segundo

assunto da pauta, referente a apresentação, discussão e votação da proposta da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, referente a proposta urbanística para a proteção do Jequitibá declarado imune de corte pelo Decreto N.º 8.259/93, de 10 de dezembro de 1993 e que está localizado à Estrada Velha Rio-São Paulo, próximo a divisa de São José dos Campos com Caçapava, no Distrito de Eugênio de Melo. Eng. Vitor relembra a todos a decisão proferida pelo Conselho em 20/09/2005, na qual solicitamos que a proposta apresentada à época fosse um pouco além dos 1.080 m² de desapropriação, para que se formasse de fato uma praça. Foi consenso a desapropriação da área do entorno do Jequitibá, aumentando-se a área de influência para a efetiva implantação de uma praça no local, devendo o projeto de proteção ao Jequitibá e o projeto de paisagismo do entorno serem reapresentados ao Conselho para nova análise e eventual aprovação, tal qual está sendo feito no dia de hoje. Eng. Vitor passa a palavra ao Arqto. Ricardo para que faça a apresentação da proposta, que é de autoria da Secretaria de Planejamento Urbano. Arqto. Ricardo discorre sobre a proposta urbanística, detalhando o tipo de grade que será utilizada, a iluminação, a câmera de vídeo a ser instalada no local e sobre as espécies de forração adotadas. Eng. Vitor abre a palavra aos Conselheiros. Arqto. Jarbas indaga se o limite externo da copa está contido dentro da área a ser desapropriada e quem será o responsável pelo local. Arqto. Ricardo responde que a copa está inserida na área a ser desapropriada e que a manutenção do local ficará a cargo da Secretaria de Serviços Municipais, a segurança pela Guarda Municipal e o tratamento fitossanitário pela Secretaria de Meio Ambiente. Dr. Milton faz uma colocação, explica que é de caráter geral, não especificamente para esse caso, mas que gostaria que sempre que houver bancos nas praças e parques, que esses estejam sempre sombreados. Prof. Vinicius apresenta duas sugestões de que a área a ser gradeada seja diminuída, para que seja aproveitado a área de sombra proporcionada pela copa da árvore e que seja previsto um bicicletário no local. Profa. Antonia Varotto indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a proposta apresentada, com as sugestões do Prof. Vinicius seja colocada em votação. Colocada a proposta em votação, essa foi aprovada por unanimidade. Eng. Vitor apresenta o terceiro assunto da pauta referente a apresentação, discussão e votação da solicitação da Secretaria de Meio Ambiente (procedimento interno nº 00217/SG/2006 de 15/03/2006) para substituição do piso existente no pavimento térreo no antigo Galpão de Arroz e Café. Eng. Vitor procede a leitura do parecer elaborado pelo Departamento de Patrimônio Histórico, tece considerações a respeito, afirmando que a posição da Divisão de Patrimônio Histórico é de que se mantenha a rusticidade do piso, recomenda a utilização de piso em cimento queimado, com juntas de dilatação. Eng. Vitor

relata que em relação ao pátio de secagem de café, a Secretaria de Meio Ambiente deseja a sua recuperação, com novos tijolos para o nivelamento desse piso. Eng. Vitor abre a palavra aos Conselheiros. Arqto. Jarbas sugere que seja notificada a Secretaria de Meio Ambiente sobre os cuidados técnicos que deverão ser obedecidos, por ocasião da execução do picotamento do piso existente, visando a melhor aderência do novo piso em cimento e seu nivelamento. Arqto. Ricardo sugere que se investigue o tamanho dos tijolos da antiga ordenha, que estão empilhados, para que eventualmente possam ser reaproveitados nos serviços do pátio de secagem do café. Eng. Vitor informa que solicitará à Divisão de Patrimônio Histórico essa avaliação. Profa. Antonia Varotto indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a proposta seja colocada em votação. Colocada a proposta em votação, essa foi aprovada por maioria, com uma abstenção. Eng. Vitor informa que o quarto assunto da pauta foi cancelado, pois não foi encaminhada ao Conselho a proposta gráfica que estava sendo elaborada pelo proprietário do imóvel. Eng. Vitor apresenta um assunto, que não constava da pauta de discussão, referente a análise e apreciação por parte do COMPHAC. Informa que recebeu no dia de hoje uma proposta de adequação do Espaço Múltiplo Uso, da Fundação Cultural Cassiano Ricardo. Eng. Vitor apresenta a proposta elaborada pelo Arqto. Fernando Fernandes e indaga aos presentes se desejam avaliar essa questão, eis que o assunto não constava previamente da pauta. Os Conselheiros decidem pela análise do pedido. Profa. Antonia discorre sobre a proposta de melhoria da escola de dança no Galpão Múltiplo Uso, suas necessidades físicas e técnicas necessárias. Profa. Antonia passa a palavra ao Arqto. Fernando para que faça a apresentação do projeto de reabilitação desse espaço. Arqto. Fernando explica inicialmente a configuração estrutural do prédio, discorrendo sobre as dimensões dos vãos entre as colunas. Discorre sobre a proposta arquitetônica, sobre a ventilação e iluminação pretendidas, sendo necessário aumentar o números dos vãos de iluminação, com peças de igual tipo, formato e dimensões das já existentes, fala da linguagem adotada, das cores, piso e revestimentos. Arqto. Fernando mostra a cada Conselheiro, a ilustração artística que simula o resultado final da intervenção proposta. Profa. Antonia abre a palavra aos Conselheiros. Arqto. Bernardo elogia a proposta e sugere que essa linguagem, a partir de agora, seja adotada em todas as intervenções futuras nos galpões. Eng. Vitor abre a palavra aos Conselheiros. Arqto. Jarbas declara seu voto favorável à intervenção proposta. Profa. Antonia Varotto indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a proposta seja colocada em votação. Colocada a proposta em votação, essa foi aprovada por unanimidade. Eng. Vitor passa aos informes de caráter

geral :

1 – discorre sobre o andamento dos concursos sobre o patrimônio cultural programados para esse ano, redação, histórico-literário e de desenho;

2 – sobre o encontro com o Exmo. Sr. Prefeito amanhã, com a Arqta. Rosana Tavares, Arqta. Ana Lúcia Andrade e o Vereador Fernando Petiti, para discutir ações a favor do complexo do antigo Sanatório Vicentina Aranha. Não havendo mais assuntos agendados e informes a tratar, Profa. Antonia Varotto abre a palavra aos Conselheiros que dela queiram fazer uso. Arqto. Ricardo informa sobre o andamento da aprovação do projeto da Hagaton ao lado da Igreja de São Benedito no Condephaat e que as desapropriações previstas estão sendo finalizadas adequadamente. Profa. Antonia discorre sobre o processo e a forma de escolha do regente da orquestra sinfônica que será realizado no dia de amanhã e convida a todos a comparecer a partir das nove horas na Fundação Cultural Cassiano Ricardo. Não havendo Conselheiros que queiram fazer uso da palavra, Eng. Vitor aproveita para agradecer novamente a presença dos Conselheiros e lembra-os que a nossa próxima reunião ordinária de trabalho está marcada para o dia 11 de abril de 2006, e que caso não haja a possibilidade do titular em comparecer, que esse entre em contato com o respectivo suplente a tempo. Nada mais havendo a tratar, a Presidente do COMPHAC, [Prof^a Antonia Caracuel Varotto](#) agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a reunião, do qual eu Eng. Vitor Chuster, Secretário do COMPHAC, lavrei a presente ata, em [quatro](#) folhas, digitadas somente no anverso, que vai assinada pela Senhora Presidente e por mim, cuja aprovação se deu na reunião de [02](#) de [maio](#) de [2006](#).

Eng^o Vitor Chuster
Secretário do COMPHAC

Prof^a Antonia Caracuel Varotto
Presidente do COMPHAC