

Ata de reunião ordinária do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Paisagístico e Cultural - COMPHAC

Aos **dezoito** dias do mês de **maio** de dois mil e **quatro**, às **quatorze e trinta** horas, em **segunda** convocação, na Sala de Reuniões da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, sito à Av. Sebastião Gualberto nº 545, Vila Maria, nesta, com a presença do **Eng. Edmundo Carlos de Andrade Carvalho**, na condição de Presidente do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Paisagístico e Cultural – COMPHAC, dos conselheiros, **Eng^o Vitor Chuster**, representante da Diretoria da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, **Sra. Maria Lúcia Gomes**, representante da Diretoria da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, **Arqt^o Gilberto Alves da Cunha**, representante da Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente; **Arqt^o Bernardo de Oliveira Sampaio**, representante da Secretaria de Obras e Habitação, **Dr. Antonio Yukio Ueta**, representante do Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais; **Diácono José Antonio Monteiro de Carvalho**, representante da Mitra Diocesana; **Arqt^o Ernesto Paulo Cláudio Valent**, representante da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de São José dos Campos; **Prof^a Maria de Fátima Ramia Manfredini**, representante da Universidade do Vale do Paraíba – UNIVAP; **Dr. Pedro Ricardo Dalla Mariga**, representante da Associação Comercial e Industrial de São José dos Campos; **Dr. Aiton Barbosa Figueira**, representante do Escritório Regional de Planejamento – ERPLAN; **Arqt^a Sonia Bueno Affonso**, representante do Instituto de Estudos Valeparaibanos – IEV; **Prof. Fernando José Alho Gotti**, representante da Universidade Paulista; **Dr. Benedito Rodrigues de Souza**, representante do Clube de Joseenses e Amigos; **Arqt^o Rolando Rodrigues da Costa**, representante do Instituto de Arquitetos do Brasil e **Arqt^o Ricardo José Romano Veiga**, representante da Sociedade Amigos do Parque da Cidade Roberto Burle Marx. O presidente do Conselho, **Eng. Edmundo** abre a reunião agradecendo a presença de todos e lê a pauta do dia e indaga se algum conselheiro tem alguma observação a fazer. Não havendo observações, o mesmo passa a palavra ao Eng. Vitor para o prosseguimento dos trabalhos programados. Eng. Vitor indaga aos presentes se há algum reparo a fazer à ata da reunião anterior, realizada em **20** de **abril** de **2004**, e se pode ser dispensada a leitura da mesma, em razão de ter sido enviada aos senhores conselheiros previamente, informa que o Conselheiro Bernardo solicitou uma pequena alteração e que essa já foi providenciada. Eng. Vitor coloca a ata em votação, tendo essa sido aprovada por unanimidade. Eng. Vitor passa ao primeiro assunto da pauta, referente a proposta de pintura para a Capela Santa Cruz (EP-1), situada

no Distrito de Eugênio de Melo. Eng. Vitor apresenta a proposta elaborada pelo Departamento de Patrimônio Histórico – DPH e informa que os serviços e obras necessários à sua recuperação já foram aprovados por esse Conselho na reunião ordinária de 12 de agosto de 2003, restando apenas definirmos as cores que deverão ser empregadas na pintura desse bem. Vários Conselheiros se utilizam da palavra e todos concordam com a proposta apresentada pelo DPH. Eng. Edmundo indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a proposta seja colocada em votação. Colocada a proposta em votação, essa foi aprovada por unanimidade. Eng. Vitor apresenta o segundo assunto da pauta de discussão, referente a apresentação, discussão e votação da proposta de intervenção física no antigo Cine Paratodos. Eng. Vitor faz um breve relato das deliberações anteriores do Conselho em relação a esse bem e descreve a intervenção que está sendo proposta pela Eng^a Elisabete Alves de Oliveira Rodrigues, na antiga platéia, transformando-a em um mini-shopping com vários boxes destinados ao comércio popular. Eng. Vitor procede a leitura da solicitação encaminhada ao COMPHAC e o relatório produzido pelo DPH, após análise dessa. Conselheiros se utilizam da palavra, todos manifestando a necessidade de que à resposta seja acrescentado a necessidade de observação das exigências legais preconizadas pela Prefeitura em relação ao Código de Obras e à Lei de Zoneamento, bem como as exigências do Corpo de Bombeiros em relação ao sistema de Prevenção e Combate à Incêndios, acesso e circulação do público. Eng. Edmundo indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a proposta seja colocada em votação, acrescentando à proposta, que se caso haja alguma alteração solicitada pela Prefeitura em razão dos ditames legais, o projeto deverá ser novamente analisado por esse Conselho. Colocada a proposta em votação, essa foi aprovada por unanimidade, com o adendo das exigências da Prefeitura e Corpo de Bombeiros. Eng. Vitor apresenta o terceiro assunto da pauta de discussão, referente a apresentação, discussão e votação da proposta de piso e tecido das cadeiras da platéia para o antigo Cine Santana, Bairro de Santana. Eng. Vitor faz um breve relato das deliberações tomadas pelo Conselho na última reunião ordinária em relação a esse bem. Eng. Vitor passa a palavra à Arqta. Sonia Di Maio, para que detalhe a sugestão feita pelo DPH.. Arqta. Sonia informa que para o piso está sendo sugerido a utilização do piso autonivelante em epóxi, na cor código K068 da palheta de cores suvinil selfcolor, para as paredes, pintura em látex na cor código M068, da mesma palheta de cores e que para o tecido da cadeira a cor vermelha. Após a explanação a palavra é passada aos Conselheiros e vários se utilizam da palavra, sobretudo pela necessidade de haver uma perfeita

combinação entre as cores e tonalidades do piso, paredes e tecido das cadeiras. Eng. Edmundo indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a proposta seja colocada em votação. Colocada a proposta em votação, essa foi aprovada por unanimidade. Eng. Vitor apresenta o quarto assunto da pauta de discussão, referente a apresentação, discussão e votação do projeto de reforço estrutural da cobertura da Igreja de São Benedito. Eng. Vitor faz um breve relato das deliberações tomadas pelo Conselho nos últimos anos em relação a esse bem, explica que foi encaminhado ao CONDEPHAAT ofício relatando a necessidade da obra e sua respectiva aprovação por aquele Conselho em regime de urgência, pois pretende-se executar essa obra nos próximos meses, aproveitando-se do período de estiagem. Após a explanação a palavra é passada aos Conselheiros e vários se utilizam da palavra e tiram suas dúvidas a respeito do projeto apresentado. Eng. Edmundo indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a proposta seja colocada em votação. Colocada a proposta em votação, essa foi aprovada por unanimidade. Eng. Vitor apresenta um quinto assunto, que não constava da pauta de discussão, referente a análise e apreciação por parte do COMPHAC. Informa que recebeu da Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente o ofício nº 078-SPMA/04 de 31 de março de 2004, em razão das nossas tratativas em nossa última reunião sobre os equipamentos públicos, tais como lixeiras, bebedouros e bancos que estavam sendo propostos para o Parque da Cidade Roberto Burle Marx e nosso ofício nº 039/04-DP de 22 de abril de 2004. Eng. Vitor lê o teor dos ofícios e indaga aos presentes se desejam avaliar essa questão, eis que o assunto não constava previamente da pauta. Os Conselheiros decidem pela análise do pedido. Eng. Vitor faz um retrospecto dos assuntos que já foram tratados no Conselho e que envolvem essa questão. Eng. Vitor passa a palavra ao Arqto. Gilberto. Arqto. Gilberto informa que a Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente optou por ampliar a pesquisa, que esse tipo de equipamento deverá estar localizado mais afastado da Residência Olivo Gomes e que oportunamente trará ao Conselho uma nova proposta para ser discutida. Sra. Maria Lúcia Gomes relata a pesquisa que fez junto a designers de móveis, que sabe que será muito difícil encontrarmos algo que já esteja pronto e acabado para ser utilizado no Parque da Cidade, fala que o banco pode ser executado mediante encomenda e ser fabricado em marcenarias, como foi o caso de Carlos Motta que confeccionou bancos para a Basílica de Aparecida do Norte. Informa que vai encaminhar à Secretaria de Planejamento todo o material de sua pesquisa para auxiliá-los na nova proposta. Arqto. Ricardo discorre sobre as pesquisas que fez e fala sobre a sua proposta para os bancos, lixeiras e bebedouros. Eng. Edmundo indaga se

algum Conselheiro quer fazer uso da palavra, pois entende que devemos aguardar o envio dessa nova proposta pela Secretária Eliana. Eng. Vitor apresenta um sexto assunto, que não constava da pauta de discussão, referente a análise e apreciação por parte do COMPHAC. Informa que recebeu da Enga. Elisabete Alves de Oliveira Rodrigues, carta datada de 7 de maio passado, solicitando orientação para a colocação de publicidade nas demais lojas que compõem o antigo Cine Paratodos. Eng. Vitor lê o teor da carta encaminhada e indaga aos presentes se desejam avaliar essa questão, eis que o assunto não constava previamente da pauta. Os Conselheiros decidem pela análise do pedido. Eng. Vitor faz um retrospecto dos assuntos que já foram tratados no Conselho e que envolvem essa questão. Passada a palavra ao Arqto. Ricardo, este sugere o uso do espaço da bandeira acima das portas de aço, onde a publicidade seja feita junto à grade existente na bandeira, sem retirá-la e que esta seja padronizada, acrescenta que essa é uma orientação geral, mas que conforme a lei determina, cada publicidade a ser instalada no local, deverá ser submetida ao Conselho para ser analisada e aprovada e que posteriormente deve ser submetida à Prefeitura para análise e aprovação, conforme a legislação de publicidade vigente. Vários conselheiros se manifestam e concordam com a sugestão do Arqto. Ricardo, que se torna uma proposta. Eng. Edmundo indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a proposta seja colocada em votação. Colocada a proposta em votação, essa foi aprovada por unanimidade. Eng. Vitor passa aos informes do dia, relatando sobre :

- 1 - a matéria publicada no Jornal Valeparaibano de 18 de abril de 2004, sobre a Igreja de São Benedito e relata as providências que já haviam sido tomadas anteriormente;
- 2 – a solicitação da Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente feita através do ofício nº 105-SPMA/04 de 12 de maio de 2004, encaminhada por e-mail para a poda da Figueira preservada e que se localiza na Praça Cônego Lima, informando sobre o resultado da consulta aos Conselheiros e os próximos passos que serão tomados pela Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente;
- 3 – a descoberta da urna funerária indígena no Putim e as providências que foram e serão tomadas nesse caso;

Eng. Edmundo indaga se algum Conselheiro ainda deseja fazer uso da palavra. Não havendo mais conselheiros que queiram fazer uso da palavra, Eng. Vitor lembra aos presentes que nossa próxima reunião ordinária de trabalho se realizará no dia 22 de junho de 2004. Nada mais havendo a tratar, o Presidente do COMPHAC, Eng^o Edmundo Carlos de Andrade Carvalho, agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a reunião, do qual eu Eng. Vitor Chuster, Secretário do COMPHAC, lavrei a presente ata, em cinco

folhas, digitadas somente no anverso, que vai assinada pelo Senhor Presidente em exercício e por mim, cuja aprovação se deu na reunião de 22 de junho de 2004.

Engº Vitor Chuster
Secretário do COMPHAC

Engº Edmundo Carlos de Andrade Carvalho
Presidente do COMPHAC