

Ata de reunião ordinária do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Paisagístico e Cultural - COMPHAC

Aos **dezesete** dias do mês de **setembro** de dois mil e **dois**, as **quatorze e trinta** horas, em **segunda** convocação, na Sala de Reuniões da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, sito à Av Sebastião Gualberto nº 545, Vila Maria, nesta, com a presença do **Eng. Edmundo Carlos de Andrade Carvalho**, na condição de Presidente do Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Artístico, Paisagístico e Cultural – COMPHAC, dos conselheiros, **Engenheiro Vitor Chuster**, representante da Diretoria da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, **Sra. Maria Lúcia Gomes**, representante da Diretoria da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, **Arqtº Bernardo de Oliveira Sampaio**, representante da Secretaria de Obras e Habitação, **Drª Evlyn Márcia Leão de Moraes Novo**, representante do Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais – INPE, **Diác. Marcos Reis de Faria**, representante da Mitra Diocesana, **Arqtº Ernesto Paulo Cláudio Valent**, representante da Associação de Engenheiros e Arquitetos de São José dos Campos – AEASJC,; **Profª Maria Aparecida Chaves Ribeiro Papali**, representante da Universidade do Vale do Paraíba – UNIVAP, **Arqtª Lúcia Tomoe K. F. Coelho**, representante do Escritório Regional de Planejamento – ERPLAN, **Arqtª Sonia Bueno Affonso**, representante do Instituto de Estudos Valeparaibanos – IEV, **Prof. Marcelo Xavier Guterres**, representante da Universidade Paulista – UNIP; **Dr. Antonio Carlos Fernandes Pinto da Silva**, representante da Ordem dos Advogados do Brasil, subsecção de São José dos Campos, **Arqtº Rolando Rodrigues da Costa**, representante do Instituto dos Arquitetos do Brasil – IAB, e **Engº Welington Jacintho Faria**, representante do Clube de Joseenses e Amigos e, conforme lista em anexo. O presidente do Conselho, **Eng. Edmundo**, abre a reunião agradecendo a presença de todos e imediatamente passa a palavra ao Secretário, Eng. Vitor para a continuidade dos trabalhos. Eng. Vitor lê a pauta da reunião e indaga se algum conselheiro tem alguma observação a fazer. Não havendo observações, o mesmo prossegue secretariando os trabalhos programados. Eng. Vitor indaga aos presentes se há algum reparo a fazer à Ata da reunião anterior, realizada em **13 de agosto de 2002** e se pode ser dispensada a leitura da mesma, em razão de ter sido enviada aos senhores conselheiros previamente. Eng. Vitor coloca a ata em votação, tendo essa sido aprovada por unanimidade. Eng. Vitor apresenta o primeiro assunto da pauta de discussão, referente à análise e apreciação por parte do COMPHAC em relação à proposta de ocupação (construção) junto à Igreja de São Benedito (EP-1), solicitada através do processo de alvará de construção nº 50446-0/02 em nome de Hagatom Participações S/A, imóvel este situado no Setor de Preservação – SP nos termos da Lei nº 6145/2002. Eng. Vitor faz uma retrospectiva das análises e decisões anteriores do conselho em relação a esse assunto e procede a leitura de cinco documentos : lei municipal nº 6145/02 de 28 de agosto de 2002, officio

nº 105/2002-DP de 14/08/2002 encaminhado à Secretaria de Obras e Habitação, ofício nº 107/2002-DP de 19/08/2002 2002 encaminhado à Secretaria de Obras e Habitação, parecer técnico do Arqtº Roberto Leme Ferreira, do CONDEPHAAT, dirigido à Diretoria Técnica daquele órgão e o ofício nº GP-1433/02 (processo nº 43645/02) do CONDEPHAAT endereçado a Hagaton Participações Sociedade Anônima. Após a leitura desses documentos e apresentação do projeto simplificado aprovado pelo CONDEPHAAT em 22/07/2002 através do processo nº 43645/02, Eng. Vitor abre a palavra aos conselheiros. Após análise por parte dos conselheiros esses solicitam a presença do Arqtº Luciano Graber, responsável pelo projeto, para prestar esclarecimentos e tirar dúvidas. Convidado a adentrar a sala de reuniões Arqt. Luciano se apresenta e discorre sobre o projeto de sua autoria, fala sobre o processo de aprovação desse projeto junto ao CONDEPHAAT, discorre sobre os materiais que serão empregados na obra, sobre o sub-solo para estacionamento. Vários conselheiros fazem perguntas e pedem mais esclarecimentos, sendo todas elas respondidas pelo projetista. Arqt. Luciano faz questão de comparar a situação atual e a situação pretendida, afirmando que haverá um ganho significativo em termos de visibilidade e destaque para a Igreja de São Benedito. Os conselheiros agradecem a presença do projetista, que se retira da sala de reuniões. Os conselheiros debatem e analisam a proposta. Eng. Edmundo indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a matéria seja colocada em votação. Colocada a matéria em votação, essa foi aprovada por unanimidade. Eng. Vitor apresenta o segundo assunto da pauta de discussão, referente a proposta de totem informativo a ser instalado junto ao prédio da antiga Câmara Municipal (EP-2), à Praça Afonso Pena nº 29, solicitada pelo Conselho Municipal de Turismo – COMTUR, e que substitui o anteriormente aprovado por esse Conselho. Eng. Vitor abre a palavra aos conselheiros. Vários se manifestam, solicitam mais esclarecimentos e debatem sobre a proposta. Eng. Edmundo indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a matéria seja colocada em votação. Colocada a matéria em votação, essa foi aprovada por unanimidade, devendo o totem ser implantado junto ao alinhamento da Praça Afonso Pena e junto a divisa entre o prédio da antiga Câmara Municipal e o jardim frontal do Centro de Operações Especiais. Eng. Vitor apresenta o terceiro assunto da pauta de discussão, referente a proposta análise, discussão e votação da proposta de caixilho para o prédio da antiga Câmara Municipal (EP-2), à Praça Afonso Pena nº 29, tal qual seu desenho original de 1926. Eng. Vitor discorre sobre a proposta, lendo inclusive um texto crítico, publicado no jornal Correio Joseense em 15 de julho de 1926, sobre o suposto gosto duvidoso das cores dos vidros nas janelas do paço Municipal. Eng. Vitor abre a palavra aos conselheiros. Vários se manifestam, solicitam mais esclarecimentos e debatem sobre a proposta. Eng. Edmundo indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se

estão devidamente informados para que a matéria seja colocada em votação. Colocada a matéria em votação, essa foi aprovada por unanimidade, com a ressalva de que os vidros deverão ser transparentes e com filtros para impedir a passagem de raios que danifiquem o acervo de eventual exposição no interior desse prédio. A especificação desse tipo de vidro será apresentada pelo Conselheiro [Arqtº Ernesto Paulo Cláudio Valent](#), representante da Associação de Engenheiros e Arquitetos de São José dos Campos – AEASJC. Eng. Vitor passa aos informes do dia :

- 1- Discorre sobre a Primeira Semana Integrada de Arquitetura, que acontecerá entre 30 de setembro e 4 de outubro próximo, distribui convite aos presentes e concita a participação de todos os conselheiros nesse evento;
- 2- Procede a leitura do ofício 2276/02 (processo nº 1488/02) da quarta vara cível, subscrito pelo Exmo Sr. Juiz de Direito, Dr. Heitor Febeliano dos Santos Costa, endereçado ao COMPHAC, dando conta da decisão judicial proferida em razão da representação feita ao Ministério Público pelo Conselho em relação à antiga Usina de Leite Parahyba;
- 3- Procede a leitura do ofício nº 106/2002-DP de 14/08/2002, encaminhado pelo COMPHAC ao Ministério Público, aos cuidados da Dr^a Larissa Crescini Albernaz , em resposta ao ofício nº 293/02 – PI nº 104/02 do Ministério Público, relacionado ao bosque do complexo do Hospital Geriátrico Vicentina Aranha;
- 4- Discorre sobre o projeto em andamento no Departamento de Patrimônio Histórico da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, denominado IPAC – Centro, que é na verdade um inventário de todo o patrimônio arquitetônico e cultural da região central, discorre sobre sua metodologia e objetivos a médio e longo prazo;
- 5- Discorre sobre o projeto em andamento no Departamento de Patrimônio Histórico da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, denominado “Nas trilhas do passado”, que será um programa de educação patrimonial a ser implantado no prédio da antiga Câmara Municipal, voltado para estudantes de 5^a a 8^a séries do ensino fundamental;
- 6- Discorre sobre o andamento dos serviços de projeto contratado à Solofund acerca do reforço das fundações e consolidação da estrutura da Capela Nossa Senhora Aparecida e procede a leitura de documento recebido dessa empresa em 16/09/2002;
- 7- Relata sobre o andamento dos PRONAC’S da Igreja de São Benedito e da Capela Nossa Senhora Aparecida junto ao Ministério da Cultura, discorre sobre o excesso de burocracia e parece que finalmente os projetos entrarão na pauta da reunião da Comissão Nacional de Incentivo a Cultura – CNIC nos dias 18 e 19 de setembro de 2002.

Eng. Vitor encerra os informes e indaga se algum conselheiro quer fazer uso da palavra. Prof^a [Maria Aparecida Chaves Ribeiro Papali](#) , representante da Universidade do Vale do Paraíba – UNIVAP, pede a palavra e relata aos presentes acerca do projeto intitulado CEDOC, Centro de

Documentação Histórica, que foi elaborado pela UNIVAP e que está sendo pleiteado recursos junto a Fundação Vitae e a FAPESP. [Arqtº Rolando Rodrigues da Costa](#), representante do Instituto dos Arquitetos do Brasil – IAB pede a palavra e manifesta o seu repúdio e contrariedade em relação ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal, que recentemente contratou o Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Curitiba - IPPUC para desenvolver um projeto urbanístico no valor de R\$ 248 mil e pelo período de dois anos. Manifesta seu repúdio porque entende que em nossa cidade existem profissionais e entidades que poderiam estar contribuindo com esse plano e dessa forma gerando postos de trabalho aqui mesmo em São José dos Campos. Não havendo mais conselheiros que queiram fazer uso da palavra, Eng. Vitor lembra aos conselheiros que nossa próxima reunião ordinária de trabalho se realizará no dia 15 de outubro próximo. Nada mais havendo a tratar, o Presidente do COMPHAC, [Eng. Edmundo Carlos de Andrade Carvalho](#), agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a reunião, do qual eu Eng. Vitor Chuster, Secretário do COMPHAC, lavrei a presente ata, em [quatro](#) folhas, digitadas somente no anverso, que vai assinada pelo Senhor Presidente e por mim, cuja aprovação se deu na reunião de [15 de outubro](#) de 2002.

Engº Vitor Chuster

Secretário do COMPHAC

Eng. Edmundo Carlos de Andrade Carvalho

Presidente do COMPHAC