



Ata de Reunião Extraordinária do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Paisagístico e Cultural - COMPHAC

Aos **dezessete dias de novembro** de **dois mil e quinze**, às treze horas e quarenta e cinco minutos, em segunda convocação, reuniram-se no Auditório Elmano Ferreira Veloso, localizado na sede da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, sito à Av. Olivo Gomes, nº 100 Santana, nesta, **Sr. Alcemir Palma**, Presidente do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Paisagístico e Cultural - COMPHAC, os Conselheiros, **Priscila Cristina Custódio Vidal Milioni**, **Milena Takamatsu**, **arqt Robson Bernardo** - representante da Diretoria da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, **arq. Lucas Mendes** - representante da Secretaria de Planejamento Urbano - SPU, **Diácono Marcos Reis de Faria** - representante da Mitra Diocesana, **Sra. Raquel Borges Machado** - representante do Escritório Regional de Planejamento do Estado de São Paulo, **Antônio Yukio Ueta** - representante do Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais - INPE, **Prof. Antonio Carlos Machado Guimarães** - representante da Universidade do Vale do Paraíba - UNIVAP, **Sr. Eduardo Martins Gomes** - representante da Associação Comercial e Industrial de São José dos Campos - ACI, **Historiador Edo Paiotti** - representante do Instituto de Estudos Valeparaibanos - IEV, **Dr. Maurilio Calvo Filho** - representante do Clube Joseense e Amigos. Sr. Alcemir inicia a reunião agradecendo a presença de todos. Sra. Priscila passa para o **primeiro assunto** da pauta: **Conhecer, analisar e deliberar sobre o projeto de intervenção na área da piscina do Parque, pintura da portaria do Parque e alteração da localização das estações do Parque da Cidade (Procedimento Interno n 1355/SG/2015)**. Sra. Priscila passa a palavra para Sra. Clarissa - servidora da Secretária de Meio Ambiente (SEMEA), que fazendo uso da projeção eletrônica, inicia sua explanação relatando que o primeiro item a ser abordado será "alteração da localização das estações do Parque da Cidade", conforme projeto anexo. Arq. Robson esclarece que no projeto anterior os conjuntos de sanitários em composição com área de alimentação, seriam instalados próximos ao SEMEA e agora estão sendo readequadas para área próxima do CEFE. Sra. Priscila abre a palavra para os conselheiros. Dr. Maurilio questiona sobre as árvores existentes no local. Sra. Clarissa informa que o projeto foi analisado pelo Sr. Carlos Trunkel, responsável pelas podas de árvores da Cidade (Secretaria de Serviços Municipais). Sr. Alcemir questiona se existem mais considerações a serem feitas e se pode colocar este item em votação. Não havendo mais manifestação dos conselheiros, a proposta é colocada em votação e aprovada por unanimidade. Em seguida, Sra. Clarissa passa para o próximo item desta pauta: "projeto de intervenção na área da piscina do Parque da Cidade", e fazendo uso da projeção eletrônica, inicia sua explanação, conforme projeto anexo, lembrando que atualmente a piscina está aterrada e com o piso ao seu redor muito danificado. Arquiteto Robson cita que anteriormente o conselho autorizou o SEMEA a realizar um estudo de desenvolvimento para projeto de um jardim sensorial para área, porém, o que está sendo proposto é o estudo de uma modificação paisagística. Sra. Priscila questiona se no projeto apresentado a escada será mantida. Arqt. Robson expõe que será mantido o suporte do trampolim que servirá de testemunho da

1/3



época. Sr. Alcemir questiona se existem dúvidas para que a proposta seja colocada em votação. Não havendo mais dúvidas a proposta é colocada em votação e aprovada por unanimidade. Em seguida, Sra. Clarissa passa o segundo item a ser abordado: “Pintura da portaria”, e fazendo uso da projeção eletrônica, inicia sua explanação, conforme projeto anexo. Sra. Priscila abre a palavra para os conselheiros. Arquiteto Lucas questiona se as cores escolhidas já estão sendo pensadas como integrantes do Parque como todo. Sra. Clarissa responde que está sendo pensada apenas a Portaria. Sr. Alcemir questiona se existem mais considerações a serem feitas e se pode colocar este item em votação. Não havendo mais manifestação dos conselheiros a proposta é colocada em votação e aprovada por unanimidade. Dando prosseguimento aos trabalhos, Sra. Priscila, passa para o **segundo item da pauta: Conhecer, analisar e deliberar sobre o pedido para rebaixamento da guia defronte ao acesso da porta do COI, ao lado do antigo prédio da Câmara.** Arquiteto Robson, fazendo uso da projeção eletrônica inicia sua explanação. Explica que a equipe do Centro de Operações Integradas (COI) está utilizando a área em frente ao portal do COI, para estacionamento de viaturas, porém, com dificuldades para subir e descer no local, por causa da guia alta existente. Diante da situação estão solicitando o rebaixamento da guia nessa faixa. Sra. Priscila abre a palavra para os conselheiros. Arquiteto Lucas expõe que essa área não deve servir de estacionamento de viaturas, porque, é uma praça do lado de um monumento tombando e que faz parte do conjunto todo de arquitetura e jardim com paisagismo. Dr. Maurilio afirma que concorda com a colocação do Arq. Lucas. Professor Edo Paiotti também se manifesta pela não utilização dessa área. Arq. Lucas sugere que a Secretaria de Transporte aumente o número de vagas para carros oficiais na rua em frente. Sr. Alcemir sugere que um representante do COI, venha ao plenário do COMPHAC, para explicar a solicitação. Sr. Alcemir questiona se existem dúvidas para que a proposta seja colocada em votação, não havendo manifestação dos conselheiros, a proposta é colocada em votação e delibera-se que a proposta está suspensa. Em seguida, Sra. Priscila passa para o **terceiro assunto** da pauta: **Informe sobre a queda de cobertura em parte do Complexo da Tecelagem Parayba.** Sr. Alcemir Palma explica que o telhado do galpão que fica ao lado do galpão da antiga caldeira – Galpão 09 - desabou. Relata que a FCCR já oficiou inúmeras vezes os órgãos competentes (Casa Civil, Agencia Metropolitana, Escritório Regional de Planejamento do Estado de São Paulo - ERPLAN, Empresa Paulista de Planejamento Metropolitano S/A - EMPLASA, Secretaria de Governo de São José dos Campos e o Ministério Público) sobre os inúmeros problemas já observados, inclusive existe um inquérito civil a respeito do assunto. Sr. Maurilio registra a necessidade de solicitação de laudo técnico do Corpo de Bombeiros, Defesa Civil, para descentralizar a responsabilidade do município no caso de ocorrer algum acidente. Arq. Lucas sugere o estudo de um plano emergencial para preservação dos bens. Sr. Alcemir informa que a área já está interdita pela Defesa Civil e que a FCCR tomou todas as providencias cabíveis. Em seguida, Sra. Priscila, passa para o **quarto item** da pauta: **Informes Gerais.** Inicia informando que novamente está sendo solicitando a **implantação da Calçada Segura na Biblioteca Municipal e Cine Santana.** Dr. Maurilio expõe que em referência à Biblioteca Municipal, faz-se necessária reposição do ladrilho hidráulico e não devem ser instaladas floreiras e bancos. Arq. Robson informa que o ladrilho existente não é o original. Sra. Priscila sugere que este

2/3



assunto seja tratado posteriormente, após apreciação da Gerência de Patrimônio Histórico. Dando continuidade aos Informes Gerais, Arqt. Robson relata solicitação do Sanatório Maria Imaculada (setor de preservação) referente à **supressão de indivíduos arbóreos**, que conforme laudo técnico anexo encontra-se em risco de queda eminente. Em seguida, Dr. Maurilio pede a palavra e solicita que seja verificada a situação do telhado da Casa dos Padres, que se encontra em risco, pois, no momento existe um grande galho sobre o telhado. Sra. Priscila informa que comunicará os responsáveis sob a situação. Não havendo mais assuntos a tratar, eu, Priscila Vidal, secretária desta reunião do Comphac, lavrei a presente ata, em **03 folhas**, digitadas somente no anverso, que vai assinada por mim e pelo Senhor Presidente.

Priscila Vidal
Secretária

Alcemir Palma
Presidente