

Ata de Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Paisagístico e Cultural - COMPHAC

Aos **vinte cinco** dias de **fevereiro** de **dois mil e quatorze**, às treze horas e quarenta e cinco minutos, em segunda convocação, reuniram-se no Auditório Elmano Ferreira Veloso, localizado na sede da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, sito à Av. Olivo Gomes, nº 100 Santana, nesta, **Sr. Alcimir Palma**, Presidente do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Paisagístico e Cultural - COMPHAC, os Conselheiros, **arqt Rosana Tavares**, **Milena Takamatsu**, **arqt Robson Bernardo** e **arqt Sonia Di Maio**, representantes da Diretoria da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, **arqt Gilberto Alves da Cunha**, representante da Secretaria de Planejamento Urbano; **arqt Lucas Mendes**, representante da Secretaria de Obras; **Diácono Marcos Reis de Faria** - representante da Mitra Diocesana, **arqt Andrea Hitomi Enomoto**, representante da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de São José dos Campos; **Prof. Antonio Carlos Machado Guimarães**, representante da Universiade do Vale do Paraíba (UNIVAP); **Sr. Eduardo Martins Gomes**, representante da ACI; **arqt Dilene Zapparoli**, representante da Universidade Paulista (UNIP); **Dra. Christiane de Lima Vital**, representante da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB); **arqt Fábio de Almeida**, representante do Instituto dos Arquitetos do Brasil (IAB); **Dr Maurílio Calvo Filho**, representante do Clube Joseense de Amigos e **arqt Ricardo José Romano Veiga**, representante da Sociedade Amigos do Parque da Cidade Roberto Burle Marx. Arqt Rosana Tavares abre a reunião agradecendo a todos os Conselheiros pela presença, procede à leitura da pauta e indaga se algum conselheiro tem alguma observação a fazer. Não havendo quem queira fazer uso da palavra, passa para o **primeiro assunto da pauta: Aprovação das Atas dos dias 19/11, 26/11 e 10/12** do ano de 2013; arqt Rosana Tavares questiona se existem dúvidas para que a proposição seja colocada em votação. Colocada a proposição em votação, as atas são aprovadas por unanimidade. Em seguida, passa para o **segundo assunto da pauta: Apreciação e deliberação da solicitação para mudança de uso junto a PMSJC, da área da Usina de Leite (Procedimento Interno 01149/SG/2013)**. Arqt Robson fazendo uso da projeção eletrônica inicia sua explanação. Relata que a arqt Mariana Milanez protocolou junto a Fundação Cultural Cassiano Ricardo - FCCR solicitação para aprovação da transformação do uso do Imóvel da Usina de Leite para Clube Recreativo e Esportivo (CSI), documento que está sendo solicitado pela Secretaria de Planejamento da Prefeitura Municipal

para aprovação do projeto. Explica que após reunião realizada a arqt responsável foi informada que o assunto passaria pelo COMPHAC para apreciação. Arqt Gilberto questiona se a solicitação ocorreu pelo trâmite normal, dentro do estabelecido na lei. Arqt Robson afirma que sim. Arqt Ricardo explica que só é possível análise da solicitação após apreciação do projeto. Arqt Robson ressalta que a arqt Mariana apresentou projeto simplificado. Sr. Maurílio observa a necessidade de avaliar se o projeto está compatível com a área. Arqt Rosana questiona se mais algum conselheiro gostaria de usar a palavra ou se existem dúvidas para que a proposição seja colocada em votação. Os conselheiros tecem alguns comentários e colocada a proposição em votação, a solicitação foi indeferida, ressaltando-se que o COMPHAC só se manifestará a partir da análise do projeto, conforme as diretrizes já estabelecidas e encaminhadas à arquiteta. Arqt Rosana, dando prosseguimento aos trabalhos, passa para o **terceiro assunto da pauta: Conhecer situação referente ao tombamento da espécie “pau-brasil”, situada no interior da EMEI Melvin Jones**. Arqt Rosana fazendo uso da projeção eletrônica inicia sua explanação, apresentando o ofício e laudo emitido pelo Eng. Agr. Carlos Ignácio Trunkl e encaminhado pela SSM no dia 27 de janeiro à FCCR informando que em decorrência dos fortes ventos e chuvas a espécie “pau-brasil” (*Caesalpinia echinata*) situada no interior da EMEI Melvin Jones tombou. Ressalta que o espécime foi declarado imune de corte em 8259/93, e que será feita a compensação além da reposição de 01 “pau-brasil” na praça Melvin Jones (ao lado da Instituição de Ensino). Em seguida passa ao **quarto assunto da pauta: Informes Gerais: Primeiro:** Arqt Rosana Tavares explica que irá verificar a solicitação do Sr. Elias - administrador do Parque - que deseja ocupar um prédio que está sendo pleiteado também pelo DETRAN e que permitiria a desocupação da Residência Olivo Gomes por parte da administração do Parque. **Segundo:** Arqt Rosana informa que a GPH irá reestruturar processos de bens que já foram aprovados para a preservação pelo COMPHAC, porém que ficaram parados no âmbito sem a concretização do processo: Reservatório “in natura” situado no Horto Florestal, “Casa dos Padres” e Cerâmica Weiss. Arqt Rosana passa a palavra para arqt Sonia que inicia sua explanação fazendo uso da projeção eletrônica. Arqt Sonia faz um breve histórico dos fatos ocorridos até a presente data. Apresenta o histórico e a ficha de dados levantados em 2004. Ressalta a necessidade de se oficiar a PMSJC sobre a necessidade do andamento do processo de preservação dos prédios anexando nova cópia do processo. Arqt Rosana informa que após o

encerramento dos processos que encontram-se abertos e paralisados, outros processos serão iniciados. Todos os conselheiros estão de acordo, ficando à cargo da FCCR encaminhar o material. Arqt Ricardo Veiga pede a palavra e entrega um documento com vários apontamentos a cerca de Bens Preservados e solicita ainda, que a FCCR notifique a Sec. Transporte/PMSJC, em relação a colocação de placas em frente aos bens preservados, em especial a Capela São Miguel. Lembra também a questão da iluminação do Largo São Benedito. Arqt Fábio cita que também existem problemas no Vicentina Aranha. Arqt Robson informa que em relação ao FUMPHAC, as planilhas já foram encaminhadas à PMSJC e que estamos aguardando a licitação. Arqt Rosana passa ao **terceiro e último informe**: leitura do ofício encaminhado pela OAB, no qual informa a substituição do Conselheiro Dr. Bérnago, pela Dra. Fernanda Fowler como titular e a indicação de novo suplente: Dra. Christiane de Lima Vital, presente à reunião. Não havendo mais assuntos agendados e informes a tratar, Sr. Alcimir Palma agradece a presença de todos e dá por encerrada a reunião, da qual eu arqt Rosana Tavares, secretária do COMPHAC, lavrei a presente ata, em **três (03) folhas**, digitadas somente no anverso, que vai assinada pelo Senhor Presidente e por mim, cuja aprovação se deu na reunião de **25 de março de 2014**.

Rosana Tavares
Secretária Executiva

Alcimir Palma
Presidente do Comphac