

## **Ata de reunião ordinária do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Paisagístico e Cultural - COMPHAC**

Aos vinte e sete dias do mês de março de dois mil e dois, as quatorze e trinta horas, em segunda convocação, na Sala de Vídeo da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, sito à Av Sebastião Gualberto nº 545, Vila Maria, nesta, com a presença do Eng. Edmundo Carlos de Andrade Carvalho, na condição de Presidente do Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Artístico, Paisagístico e Cultural – COMPHAC, dos conselheiros, Engenheiro Vitor Chuster, representante da Diretoria da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, Sra. Maria Lúcia Gomes, representante da Diretoria da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, Arqtº Bernardo de Oliveira Sampaio, representante da Secretaria de Obras e Habitação – SOH, Diac. Custódio da Cruz Fidalgo, representante da Mitra Diocesana; Arqtº Ernesto Paulo Cláudio Valent, representante da Associação de Engenheiros e Arquitetos de São José dos Campos – AEASJC, Engº José Mello Correa, representante da Associação Comercial e Industrial de São José dos Campos – ACI, Arqtª Lúcia Tomoe K. F. Coelho, representante do Escritório Regional de Planejamento – ERPLAN, Arqtª Sonia Bueno Affonso, representante do Instituto de Estudos Valeparaibanos – IEV, Arqtº Rolando Rodrigues da Costa, representante do Instituto dos Arquitetos do Brasil – IAB e Reverendo Jäder Borges Filho, representante do Conselho de Ministros Evangélicos, conforme lista em anexo. O presidente do Conselho, Eng. Edmundo, abre a reunião informando a todos que em razão de compromissos assumidos recentemente, não há como estar presente às reuniões marcadas pelo calendário de trabalho do COMPHAC as quartas feiras, motivo pelo qual sugere a transferências dessas para a terça feira ou para as quintas feiras. Após análise e discussão pelos conselheiros, chega-se a um consenso de que as reuniões podem ser transferidas para as terças feiras, um dia antes do inicialmente marcado pelo calendário anteriormente aprovado em reunião. Eng. Vitor fará novo calendário dessas datas e remeterá aos conselheiros via internet, salientando desde já que a próxima reunião está agendada para o dia 23 de abril, já numa terça feira, conforme acordado nesta reunião. Eng. Edmundo passa a palavra ao Secretário, Eng. Vitor para a continuidade dos trabalhos. Eng. Vitor lê a pauta da reunião e indaga se algum conselheiro tem alguma observação a fazer. Não havendo observações, o presidente passa a palavra ao Eng. Vitor para que o mesmo prossiga secretariando os trabalhos programados. Eng. Vitor indaga aos presentes se há algum reparo a fazer à Ata da reunião anterior, realizada em 27 de fevereiro de 2002 e se pode ser dispensada a leitura da mesma, em razão de ter sido enviada aos senhores conselheiros previamente. Não havendo reparos a fazer e tendo sido dispensada a leitura da mesma pelos senhores conselheiros, é colocada em votação. A ata é aprovada por unanimidade. Eng. Vitor apresenta o primeiro assunto da pauta de discussão, referente à proposta de preservação de três espécies arbóreas de Jacarandá Paulista e uma de Jacarandá Mimoso, todos situados na Praça Benedita Nery, no distrito de Eugênio de Melo, conforme discussão iniciada na reunião passada. Eng. Vitor relata que foi feita uma vistoria conjunta com o Arqto. Bernardo e com a Arqta. Sonia. Eng. Vitor passa a palavra a Arqta. Sonia, que discorre sobre a vistoria, sobre as características de cada uma das espécies e conclui dizendo-se favorável à preservação, ou seja, de que todos os quatro jacarandás sejam declarados como espécies imunes de corte. Arqto. Bernardo sugere que essa praça seja incluída no programa “Adote uma Praça”, sugere ainda que após a deliberação do conselho, seja oficiado a Sra. Luaê Andere e à imprensa em geral sobre a decisão do COMPHAC. Eng. Vitor indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a matéria seja colocada em votação. Colocada a matéria em votação essa foi aprovada por unanimidade. Eng. Vitor passa aos informes do dia, relatando as seguintes matérias :

- 1- que o valor destinado pela Prefeitura Municipal ao FUMPHAC para o ano de 2002 é de dez mil reais;
- 2- que a Secretaria de Assuntos Jurídicos da Prefeitura informou que não foi encontrada

nenhuma lei específica, aplicável ao complexo do antigo Sanatório Vicentina Aranha que determine que apenas serviços ligados à saúde pública possam ser desenvolvidos nesse local;

3- que os projetos de restauro da Igreja de São Benedito e da Capela Nossa Senhora Aparecida foram protocolados no Ministério da Cultura no último dia cinco de março e que poderemos ter uma resposta até meados de junho, em razão do prazo de tramitação dos processos naquele órgão público;

4- que novamente entrou em contato com a RFFSA através do escritório de Juiz de Fora em Minas Gerais e que não há novidades, pois a eventual aquisição das antigas estações ferroviárias depende de uma negociação direta daquela empresa com a Prefeitura Municipal, que está sendo conduzida através da Secretaria de Transportes;

5- que a FCCR solicitou o embargo de uma demolição de parte (marquises) do antigo posto Nasa, em frente às Lojas Americanas por se tratar de um projeto do Arquiteto Rino Levi, mas ainda há de se esclarecer se o projeto é mesmo de sua autoria ou do escritório desse arquiteto.

Diácono Fidalgo pede a palavra e solicita esclarecimentos em relação a uma proposta votada e aprovada pelo Conselho, que utilizaria parte da taxa de licença de novos Alvarás de Construção para financiar o FUMPHAC, pede ainda que diante do montante insignificante alocado na peça orçamentária, que se retome esse assunto, ou seja, como financiar projetos e obras necessárias na área de preservação do patrimônio. Eng. Edmundo informa que verificará junto ao Secretário da Fazenda a posição da Prefeitura sobre essa questão. Eng. Vitor distribui aos presentes uma proposta de pintura para o prédio onde funciona a Coletoria Estadual (antigo Fórum Municipal) à Praça Afonso Pena, esclarecendo que a pintura de cor branca foi escolhida por aquele órgão, que conseguiu uma verba para a compra do material e que a Prefeitura cederia a mão de obra. Eng. Sonia Di Maio do DPH esclareceu que numa prospecção expedita no local encontrou o branco como sendo a cor original desse prédio. Arqto. Bernardo acrescenta que na verdade não se trataria da cor branca, e sim de um revestimento a base de mica, muito parecido com o revestimento do tipo Fulget, que acaba ficando acinzentado com tempo em razão da poeira e da poluição. Arqta. Sonia Bueno coloca sua posição, de que não é porque o branco é original, que devemos pinta-lo de branco, como se estivéssemos jogando um balde de tinta por sobre o prédio, esclarece que a pintura deve realçar os elementos arquitetônicos existentes, de que o prédio deve ter um pintura bonita que de destaque ao bem na paisagem. Todos os presentes concordam com a proposta defendida pela Arqta. Sonia Bueno e sugerem que o DPH elabore cerca de três a quatro proposta de pintura, utilizando-

se de mais cores e tonalidades, que seja distribuída aos conselheiros via e-mail para que esses possam analisar e decidir qual das propostas é a mais adequada. Eng. Vitor enviará na próxima semana, via internet, as propostas para análise e decisão dos conselheiros. Eng. Vitor lembra aos presentes que a próxima reunião do Conselho está marcada para o dia vinte e três de abril. Informa que o site do Conselho está funcionando normalmente no endereço <http://www.fccr.org.br/comphac/index.htm>, e sugere que naveguem por ele para que possamos aprimorá-lo ainda mais. Nada mais havendo a tratar, o Presidente do COMPHAC, Eng. Edmundo Carlos de Andrade Carvalho, agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a reunião, do qual eu Eng. Vitor Chuster, Secretário do COMPHAC, lavrei a presente ata, em três folhas, digitadas somente no anverso, que vai assinada pelo Senhor Presidente e por mim, cuja aprovação se deu na reunião de 23 de abril de 2002.

**Engº Vitor Chuster**  
**Secretário do COMPHAC**

**Eng. Edmundo Carlos de Andrade Carvalho**  
**Presidente do COMPHAC**