



Ata de Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico,
Artístico, Paisagístico e Cultural - COMPHAC

Aos **quinze dias de março de dois mil e dezesseis**, às treze horas e quarenta e cinco minutos, em segunda convocação, reuniram-se no Auditório Elmano Ferreira Veloso, localizado na sede da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, sito à Av. Olivo Gomes, nº 100, Santana, nesta, **Sr. Alcemir Palma**, Presidente do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Paisagístico e Cultural - COMPHAC, os Conselheiros, **Priscila Cristina Custódio Vidal Milioni**, **Milena Takamatsu**, **Arq. Robson Bernardo** - representante da Diretoria da Fundação Cultural Cassiano Ricardo, **Arq. Gilberto Alves da Cunha** - representante da Secretaria de Planejamento Urbano - SPU, **Arq. Lucas Mendes** - representante da Secretaria de Obras, **Dra. Cláudia Maria de Almeida** - representante do Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais - INPE, **Diácono Marcos Reis de Faria** - representante da Mitra Diocesana, **Prof. Antônio Carlos Machado Guimarães** - representante da Universidade do Vale do Paraíba, **Arq. Andrea Hitomi Enomoto** - representante da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de São José dos Campos, **Sr. Eduardo Martins Gomes** - representante da Associação Comercial e Industrial de São José dos Campos - ACI, **Sra. Raquel Borges Machado** - representante do Escritório Regional de Planejamento do Estado de São Paulo, **Historiador Edo Paiotti** - representante do Instituto de Estudos Valeparaibanos, **Arq. Fabio de Almeida** - representante do Instituto dos Arquitetos do Brasil - IAB, **Dr. Maurilio Calvo Filho** - representante do Clube Joseense e Amigos, **Arq. Flavio Brant Mourão** - representante da Sociedade Amigos do Parque da Cidade Roberto Burle Marx. Sr. Alcemir inicia a reunião agradecendo a presença de todos. Procede a leitura da pauta do dia e indaga se algum conselheiro tem observações a fazer. Em seguida, passa para o **primeiro** assunto da pauta, referente à aprovação da ata do dia 23/02 e se pode ser dispensada a leitura da mesma, em razão de ter sido previamente enviada aos senhores conselheiros. Os conselheiros concordam. Sr. Alcemir coloca ata em votação e o conselho delibera pela aprovação. Sr. Alcemir passa para o **segundo** assunto da pauta, para conhecer, analisar e deliberar sobre o pedido de implantação de um estacionamento de veículos, com guarita, no setor preservado da Igreja São Benedito (Procedimento Interno nº 304/SG/16). Passa a palavra para o Arq. Robson, que fazendo uso da projeção eletrônica inicia sua explanação apresentando o projeto anexo. Cita que além da preservação do elemento da Igreja, a quadra é um setor de preservação e pela legislação qualquer tipo de intervenção na quadra faz-se necessária a anuência do COMPHAC. Relembra que quando foi realizada a negociação com o proprietário do imóvel da Caixa Econômica Federal, o CONDEPHAAT estipulou uma norma básica para ocupação do espaço, onde fica especificado que nenhuma construção no entorno tenha altura maior do que a cruz em cima da torre da Igreja, sendo este o limite de altura para qualquer intervenção na área. Sr. Alcemir abre a palavra para os conselheiros. Arquiteto Gilberto questiona se existe novidade sobre a desapropriação dos imóveis existentes no entorno da igreja. Sr. Alcemir explica que foi efetuado o pedido de desapropriação do imóvel ao lado da Igreja, porém, não se tem retorno do processo. Arq. Gilberto afirma não ver problema no exercício desta atividade, mas que acredita ser



interessante se o muro do fundo fosse substituído por um gradil. Arq. Robson lembra que foi aprovada a construção de módulos sanitários para dar apoio à igreja e que serão instalados exatamente neste muro. Sra. Priscila Vidal expõe que atualmente a FCCR não tem como manter a Igreja aberta à visitação em virtude da inexistência de banheiro e que em breve, será apresentado um novo projeto para sua implantação. Sr. Alcemir, indaga se algum conselheiro tem alguma dúvida ou observação a fazer e se estão devidamente informados para que a proposta seja colocada em votação. Não havendo manifestação de nenhum conselheiro, a proposta é colocada em votação, deliberando-se pela aprovação do projeto apresentado. Sr. Alcemir passa para o **terceiro** assunto da pauta: Informes Gerais. Prof. Edo Paiotti pede a palavra e questiona sobre o trabalho nos troncos existentes no Parque da Cidade, reposição das Palmeiras da Av. João Guilhermino e do Parque da Cidade. Sra. Priscila informa que já oficiou os órgãos competentes em relação às árvores do Parque Santos Dumont e o relatório de supressões e compensações realizadas no Parque da Cidade. Arq. Lucas questiona sobre o plantio das árvores junto ao parque canino. Sr. Alcemi relata que este assunto não foi objeto do COMPHAC. Sra. Priscila afirma acreditar que no relatório solicitado ao SEMEA estas árvores já estarão sendo especificadas. Sra. Priscila apresenta aos Conselheiros, a proposta de inclusão na reunião de uma solicitação da Secretaria de Meio Ambiente (SEMEA), referente à melhoria no Parque da Cidade. Sr. Alcemir indaga se algum Conselheiro tem alguma oposição. Não havendo manifestação de nenhum conselheiro, passa a palavra para a Arq. Silvia – representante da SEMEA, que fazendo uso da projeção eletrônica, inicia sua explanação conforme projeto anexo. Passa para o primeiro item da sua apresentação: instalação de um container para alimentação, próximo aos sanitários já aprovados atrás do Pavilhão Gaivota. Arq. Gilberto explica que é necessário para propiciar melhorias aos munícipes que frequentam o Parque, e que não prejudicaria a paisagem do parque, bem como atenderá as normas da vigilância sanitária e de acessibilidade referentes ao seu uso. Sr. Alcemir, indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a proposta seja colocada em votação. Não havendo manifestação de nenhum conselheiro, a proposta é colocada em votação, deliberando-se pela aprovação do projeto apresentado. Dando continuidade aos trabalhos, Sr. Alcemir passa a palavra para o Sr. Cristóvão Cursino que inicia sua explanação referente ao segundo item da apresentação da SEMEA: autorização para apresentação de uma orquestra no Parque da Cidade. Sr. Cristóvão relata que em comemoração aos 20 anos do Parque da Cidade, haverá uma apresentação da Orquestra do Maestro João Carlos Martins em frente à Residência Olivo Gomes, para tanto solicita autorização do COMPHAC para utilizar o jardim. Sr. Alcemir, indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a proposta seja colocada em votação. Não havendo manifestação de nenhum conselheiro, a proposta é colocada em votação, deliberando-se pela aprovação do projeto apresentado. Em seguida, Sr. Cursino, fazendo uso da projeção eletrônica, inicia explanação referente ao terceiro item de seu projeto: instalação de um conjunto de 20 mesas para piquenique no Parque conforme projeto anexo. Sr. Alcemir, indaga se algum Conselheiro tem alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a proposta seja colocada em votação. Não havendo manifestação de nenhum conselheiro, a proposta é colocada em votação, deliberando-se pela aprovação do projeto apresentado. Em seguida, Sr. Cursino, apresenta o quarto item do



projeto: recuo do gradil (já aprovado pelo COMPAC), e alteração na entrada do Parque. Sr. Alcemir abre a palavra para os conselheiros. Arq. Gilberto indaga sobre o recuo do gradil, estacionamento e o trânsito de carros e pedestres na área. Sra. Priscila sugere que a SEMEA apresente um projeto detalhado do recuo, bem como, da organização junto à Secretaria de Transporte no que diz respeito à circulação de pessoas e veículos. Sr. Alcemir, indaga se algum Conselheiro tem mais alguma dúvida, alguma observação a fazer e se estão devidamente informados para que a proposta seja colocada em votação. Não havendo mais manifestação de nenhum conselheiro, a proposta é colocada em votação, e delibera-se que a proposta está suspensa, até que seja apresentado ao Conselho um projeto detalhado do recuo do gradil. Sr. Cristóvão pede a palavra e informa a todos que será realizada a troca do forro da portaria de entrada do Parque da Cidade. Em seguida, Sra. Priscila convida a todos para dirigirem-se a Residência Olivo Gomes, onde será feita uma visita monitorada, apresentando os trabalhos de manutenção e restauro realizados, pela AJFAC na residência, conforme projeto apreciado anteriormente por este conselho. Não havendo mais assuntos agendados, informes a tratar e visita monitorada realizada, a Sra. Priscila agradece a presença de todos e dá por encerrada a reunião, do qual lavra-se a presente ata, em três folhas, digitadas somente no anverso, que vai assinada pelo Senhor Presidente e por mim.

Priscila Vidal
Secretária do Comphac

Alcemir Palma
Presidente do Comphac